

Протокол заседания аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности

п. Савино Ивановской области

5 мая 2021 года

Комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с продажей или представлением земельных участков, находящихся в собственности Савинского муниципального района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Савинского муниципального района, (далее Комиссия) **в составе:**

Председатель комиссии: Матвиенко В.П. - заместитель главы администрации Савинского муниципального района по вопросам экономического развития,

Заместитель председателя комиссии: Коноплина Л.И. - начальник отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Члены комиссии:

Журавлев М.В. - начальник юридического отдела,

Катураева Е.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Кошелева М.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Рябова О.Г. - ведущий специалист отдела городского хозяйства и благоустройства.

Секретарь комиссии: Воробьева Т.А. - заместитель начальника отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

рассмотрела в 10.00 часов:

1. По Лоту 1: Заявки с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020111:119, площадью 869 кв.м, с разрешенным использованием «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. 1-я Южная, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Гончара Романа Васильевича.

Заявка от Гончара Романа Васильевича поступила 05 апреля 2021 года в 14 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 940 рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 07.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020111:119, площадью 869 кв.м, с разрешенным использованием «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. 1-я Южная, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Гончара Романа Васильевича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал и не отозвал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе

направить Гончару Роману Васильевичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 4700 (четыре тысячи семьсот) рублей.

II. По Лоту 2: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020205:952, площадью 37 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Шаронова Евгения Ивановича.

Заявка поступила 06.04.2021 года в 11 часов 00 минут за № 1, задаток в сумме 400 (четыреста) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 12.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020205:952, площадью 37 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Шаронова Евгения Ивановича.**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Шаронову Евгению Ивановичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 2000 (две тысячи) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

III. По Лоту 3: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020205:951, площадью 51 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Бороздина Леонида Борисовича.

Заявка поступила 06.04.2021 года в 11 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 560 (пятьсот шестьдесят) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 07.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020205:951, площадью 51 кв.м, с разрешенным использованием «для

размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Бороздина Леонида Борисовича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Бороздину Леониду Борисовичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 2800 (две тысячи восемьсот) рублей.

IV. По Лоту 4: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020205:953, площадью 38 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Святова Дмитрия Сергеевича.

Заявка поступила 05.04.2021 года в 09 часов 10 минут за № 1, задаток в сумме 420 (четырееста двадцать) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 06.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020205:953, площадью 38 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Северных улиц, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Святова Дмитрия Сергеевича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Святову Дмитрию Сергеевичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 2100 (две тысячи сто) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

V. По Лоту 5: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020221:155, площадью 564 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения садоводства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Николаичевой Галины Александровны.

Заявка поступила 05.04.2021 года в 10 часов 00 минут за № 1, задаток в сумме 460 (четырееста шестьдесят) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 30.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020221:155, площадью 564 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения садоводства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Николаичеву Галину Александровну.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Николаичевой Галине Александровне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 2300 (две тысячи триста) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VI. По Лот 6: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:030903:424, площадью 2433 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Алексино, около дома 21, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Лахно Оксаны Александровны, действующей по доверенности в интересах Горобца Петра Ильича.

Заявка поступила 05 апреля 2021 года в 13 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 1920 (одна тысяча девятьсот двадцать) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 12 апреля 2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:030903:424, площадью 2433 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Алексино, около дома 21, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Лахно Оксану Александровну, действующую по доверенности в интересах Горобца Петра Ильича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Лахно Оксане Александровне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 9600 (девять тысяч шестьсот) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VII. По Лот 7: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного

участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:030903:425, площадью 4990 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Алексино, возле дома 21, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Лахно Оксаны Александровны, действующей по доверенности в интересах Горобца Петра Ильича.

Заявка поступила 05 апреля 2021 года в 13 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 3920 (три тысячи девятьсот двадцать) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 12 апреля 2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:030903:425, площадью 4990 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Алексино, возле дома 21, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, Лахно Оксану Александровну, действующую по доверенности в интересах **Горобца Петра Ильича**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Лахно Оксане Александровне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 19600 (девятнадцать тысяч шестьсот) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VIII. По Лот 8: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:010203:426, площадью 1002 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Агрофенино, у дома 82, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Матренина Алексея Владимировича.

Заявка поступила 07.04.2021 года в 13 часов 15 минут за № 1, задаток в сумме 780 (семьсот восемьдесят) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 08.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:010203:426, площадью 1002 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Агрофенино, у дома 82, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Матренина Алексея Владимировича**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Матренину Алексею Владимировичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 3900 (три тысячи девятьсот) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

IX. По Лот 9: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:030913:232, площадью 4983 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Ильинская, около дома 12, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Пеленициной Татьяны Васильевны.

Заявка поступила 19.04.2021 года в 11 часов 10 минут за № 1, задаток в сумме 3920 (три тысячи девятьсот двадцать) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 20.04.2021 года.

Других заявок в период с 5 апреля 2021 года по 4 мая 2021 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:030913:232, площадью 4983 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Ильинская, около дома 12, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Пеленицину Татьяну Васильевну.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Пеленициной Татьяне Васильевне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 19600 (девятнадцать тысяч шестьсот) рублей (НДС не облагается) за каждый год аренды.

Председатель комиссии: _____ В.П. Матвиенко

Заместитель председателя комиссии: _____ Л.И. Коноплина

Члены комиссии: _____ М.В. Журавлев

Е.А. Катураева

М.А. Кошелева

О.Г. Рябова

Секретарь комиссии: _____ Т.А. Воробьева